

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с 31 января 2026 г. по 31 декабря 2026 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

42:22:0601001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Разведчик
42:22:0601001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Арсентьевка

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2026 г. №321-20-2026-006, заключенным со стороны заказчика: Управление Росреестра по Кемеровской области - Кузбассу почтовый адрес: 650991, Кемеровская область-Кузбасс, г.Кемерово, пр-кт Октябрьский, 3Г адрес электронной почты: 42_upr@rosreestr.ru номер контактного телефона: 8 (3842) 52-48-00

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Кемеровской области - Кузбассу почтовый адрес филиала: 650070, Кемеровская область - Кузбасс, г.Кемерово, ул. Тухачевского, д. 21

номер контактного телефона: 8 (3842) 56-70-80

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО КИ)	Уникальный регистрационный номер члена СРО КИ в реестре членов СРО КИ	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов СРО КИ	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
Демидова Марина Сергеевна	Ассоциация Союз кадастровых инженеров	A-2094	16.01.2026	650070, Кемеровская область - Кузбасс, г.Кемерово, ул. Тухачевского, д.21	Marina.Demidova@42.kadastr.ru	8 (3842) 56-70-80 доб. 2101
Чудакова Анна Борисовна	Ассоциация Союз кадастровых инженеров	A-2095	16.01.2026	650070, Кемеровская область - Кузбасс, г.Кемерово, ул. Тухачевского, д.21	A.Chudakova@42.kadastr.ru	8 (3842) 56-70-80 доб. 2381

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Кемеровской области - Кузбассу, расположенный по адресу: 650070 Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Тухачевского, д. 21) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Кемеровской области - Кузбассу: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Кадастровый квартал	Место выполнения кадастровых работ	Время выполнения кадастровых работ
42:22:0601001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Разведчик	В будние дни с 31.01.2026 по 31.12.2026 в период с 9-00 до 17-00
42:22:0601001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Арсентьевка	