

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с 31 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

42:04:0204010	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Подьяково
42:04:0204011	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Щегловский
42:04:0204014	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Старая Балахонка
42:04:0205001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Верхотомское
42:04:0210005	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Тебеньковка
42:04:0211018	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Осиновка
42:04:0212001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Елыкаево
42:04:0214001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Силино
42:04:0219001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Старочервово
42:04:0302001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Креково
42:04:0305002	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Звездный
42:04:0306001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Мозжуха
42:04:0309001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, рзд. Буреничево
42:04:0310001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Пригородный
42:04:0311001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Ясногорский
42:04:0312001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Камышная
42:04:0313001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Мазурово
42:04:0317001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Новоискитимск
42:04:0320001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Ягуново
42:04:0326001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Кузбасский
42:04:0334001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Береговая
42:04:0339004	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, СНТ «Промстройвец»
42:04:0340001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Березово
42:04:0341001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Новостройка
42:04:0345001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, СНТ «Черемушки»
42:04:0345010	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, СНТ «Березка»
42:04:0348001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Пугачи
42:04:0352001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Металлплощадка

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным:

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Кемеровской области-Кузбассу
почтовый адрес: 650991, Кемеровская область-Кузбасс, г.Кемерово, пр-кт Октябрьский, 3Г

адрес электронной почты: 42_upr@rosreestr.ru,

номер контактного телефона: 8 (3842) 52-48-00

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Кемеровской области-Кузбассу почтовый адрес: 650070, Кемеровская область-Кузбасс, г.Кемерово, ул. Тухачевского, д. 21,

ФИО кадастрового инженера	Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Уникальный регистрационный номер члена СРО кадастровых инженеров в реестре членов СРО кадастровых инженеров	Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров	Почтовый адрес	Адрес электронной почты	Номер контактного телефона
Гутов Алексей Леонидович	Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»	А-1945	13.10.2023	650070, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул.Тухачевского, д.21	Aleksey.Gutov@42.kadastr.ru	8 (3842) 56-70-80 доб. 2007
Васильева Надежда Николаевна	СРО Ассоциация "ОКИС"	0044	28.11.2011	650070, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул.Тухачевского, д.21	Nadezhda.Vasileva@42.kadastr.ru	8 (3842) 56-70-80 доб. 2194
Демешко Ирина Валерьевна	СРО Ассоциация "ОКИС"	0290	07.04.2015	650070, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул.Тухачевского, д.21	Irina.Demeshko@42.kadastr.ru	8 (3842) 56-70-80 доб. 2201

адрес электронной почты: KKR2025@42.kadastr.ru
номер контактного телефона: 8 (3842) 56-70-80 доб. 2132

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Кемеровской области - Кузбассу, расположенный по адресу: 650070, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Тухачевского, д. 21) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ

(размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Кемеровской области-Кузбассу: в сети «Интернет» по адресу: <https://kadastr.ru/>) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. **Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.**

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Кадастровый квартал	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
42:04:0204010	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Подъяково	В будние дни с 31.01.2025 по 31.12.2025 в период с 8-00 до 17-00
42:04:0204011	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Щегловский	
42:04:0204014	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Старая Балахонка	
42:04:0205001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Верхотомское	
42:04:0210005	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Тебеньковка	
42:04:0211018	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Осиновка	
42:04:0212001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Елыкаево	
42:04:0214001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Силино	
42:04:0219001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Старочервово	
42:04:0302001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Креково	
42:04:0305002	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Звездный	
42:04:0306001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Мозжуха	
42:04:0309001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, рзд. Буреничево	
42:04:0310001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Пригородный	
42:04:0311001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Ясногорский	
42:04:0312001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Камышная	
42:04:0313001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Мазурово	
42:04:0317001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Новоискитимск	
42:04:0320001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Ягуново	
42:04:0326001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Кузбасский	
42:04:0334001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Береговая	
42:04:0339004	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, СНТ «Промстроевец»	
42:04:0340001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Березово	
42:04:0341001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Новостройка	
42:04:0345001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, СНТ «Черемушки»	
42:04:0345010	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, СНТ «Березка»	
42:04:0348001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, д. Пугачи	
42:04:0352001	Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Металлплощадка	