

# ЗАРЯ

ВЫХОДИТ С 1939 ГОДА

№ 30 (10885) 3 августа 2017 года

## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КЕМЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

пятого созыва

сессия № 12

РЕШЕНИЕ

от «27» июля 2017 г. № 150

г. Кемерово

**Об эффективности использования  
муниципального имущества и повышения доходов  
от его использования**

Заслушав информацию заместителя главы Кемеровского муниципального района по земельно-имущественным отношениям, председателя КУМИ Кемеровского муниципального района об эффективности использования муниципального имущества и повышения доходов от его использования, руководствуясь ст. 26 Устава Кемеровского муниципального района, Совет народных депутатов Кемеровского муниципального района

решил:

1. Информацию заместителя главы Кемеровского муниципального района по земельно-имущественным отношениям, председателя КУМИ Кемеровского муниципального района об эффективности использования муниципального имущества и повышения доходов от его использования принять к сведению.

2. Направить информацию об эффективности использования муниципального имущества и повышения доходов от его использования главе Кемеровского муниципального района.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Заря» и на официальном сайте Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района в сети «Интернет» (snc-kmr.ru).

5. Контроль за исполнением решения возложить на Евдокимову Н.Я. — председателя комитета по бюджету, налогам и предпринимательству.

**Председатель Совета народных депутатов  
Кемеровского муниципального района  
В. В. Харланович**

## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КЕМЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

пятого созыва

СЕССИЯ № 12

РЕШЕНИЕ

от «27» июля 2017 г. № 154

г. Кемерово

**О внесении изменений в решение  
Совета народных депутатов Кемеровского  
муниципального района от 27.06.2013 № 182  
«Об утверждении Положения о порядке  
организации и проведения публичных слушаний  
на территории Кемеровского муниципального  
района**

Руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17 Устава Кемеровского муниципального района, Совет народных депутатов Кемеровского муниципального района

РЕШИЛ:

Внести изменение в решение Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района от 27.06.2013 № 182 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Кемеровского муниципального района» изложив приложение в соответствии с приложением к настоящему решению.

Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района от 25.07.2013 № 192 «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района от 27.06.2013 № 182 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Кемеровского муниципального района».

Опубликовать настоящее решение в районной газете «Заря» и на официальном сайте Совета народных депутатов Кемеровского муниципального района (snc-kmr.ru) и официальном сайте администрации Кемеровского муниципального района (akmrko.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Контроль за исполнением настоящего реше-

ния возложить на Шакирову Р.И. — председателя комитета по местному самоуправлению, правопорядку и связям с общественностью.

**Председатель  
Совета народных депутатов  
Кемеровского муниципального района  
В. В. Харланович  
Глава района Г. В. Орлов**

Приложение  
к решению Совета народных депутатов  
Кемеровского муниципального района  
от 27.07.2017 г. № 154

Приложение  
к решению Совета народных депутатов  
Кемеровского муниципального района  
от 27.06.2013 г. № 182

Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории Кемеровского муниципального района

Общие положения  
Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кемеровского муниципального района и определяет порядок организации и проведения публичных слушаний в Кемеровском муниципальном районе.

Публичные слушания являются формой непосредственного участия населения в осуществлении местного самоуправления.

Публичные слушания проводятся для обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения с участием жителей Кемеровского муниципального района (далее — жителей района) Советом народных депутатов Кемеровского муниципального (далее — районный Совет), главой Кемеровского муниципального района (далее — глава района).

Публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план поселения, по проекту правил землепользования и застройки применительно к части территории поселения, по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории поселения, в отношении которой осуществлялась подготовка изменений в генеральный план, с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах указанной части территории поселения, с участием жителей района, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

Публичные слушания могут проводиться по любым общественно значимым вопросам, проектам нормативных правовых актов, принимаемых в рамках полномочий органов местного самоуправления Кемеровского муниципального района.

На публичные слушания в обязательном порядке должны выноситься:

Проект устава Кемеровского муниципального района, а также проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в данный устав, кроме случаев, когда изменения в устав вносятся исключительно в целях приведения закрепляемых в уставе вопросов местного значения и полномочий по их решению в соответствие с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами.

Проект местного бюджета и отчет о его исполнении.

Проекты планов и программ развития, проекты генеральных планов поселений в составе муниципального района, Кемеровского муниципального района, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки.

Вопросы о преобразовании Кемеровского муниципального района.

Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, осуществляются за счет средств местного бюджета, если иное не установлено действующим законодательством.

Порядок выдвижения инициативы о проведении публичных

слушаний и назначения публичных слушаний  
Публичные слушания проводятся по инициативе населения, районного Совета или главы района.

Инициатива населения о проведении публичных слушаний может исходить от инициативной группы жителей Кемеровского муниципального района, достигших возраста 18 лет, численностью не менее 100 человек.

Инициативная группа жителей района направляет ходатайство о проведении публичных слушаний в районный Совет.

В ходатайстве о проведении публичных слушаний указывается:

Формулировка вопроса (проект правового акта органа местного самоуправления Кемеровского муниципального района), выносимого на публичные слушания;

Обоснование необходимости проведения публичных слушаний;

Предлагаемые сроки проведения публичных слушаний;

Фамилия, имя, отчество (при наличии), данные паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, дата рождения, адрес регистрации по месту жительства каждого члена инициативной группы (в том числе, с указанием лица, которому должен быть направлен ответ по результатам рассмотрения ходатайства о проведении публичных слушаний).

Ходатайство о назначении публичных слушаний подписывается всеми членами инициативной группы и направляется в районный Совет.

Районный Совет рассматривает ходатайство о проведении публичных слушаний и принимает решение о назначении либо об отказе в назначении публичных слушаний на ближайшем заседании районного Совета, но не позднее 30 дней со дня его регистрации в районном Совете.

Районный Совет мотивированно отказывает в назначении проведения публичных слушаний в случае, если выносимые на рассмотрение вопросы не относятся к вопросам местного значения, а также в случае нарушения инициативной группой требований пунктов 2.1–2.5 настоящего Положения.

О результатах рассмотрения ходатайства о назначении публичных слушаний председатель районного Совета письменно уведомляет лицо, указанное в ходатайстве о назначении публичных слушаний, для направления ответа по результатам его рассмотрения.

Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или районного Совета, а также в случаях, предусмотренных пунктом 1.5 настоящего Положения, назначаются районным Советом, если иное не установлено действующим законодательством. Публичные слушания, проводимые по инициативе главы района, назначаются главой района

Решение о назначении публичных слушаний по иным проектам правовых актов осуществляется районным Советом или главой района в соответствии с их компетенцией.

Решение о проведении публичных слушаний должно приниматься не позднее, чем за 20 дней до даты рассмотрения соответствующим органом или должностным лицом проекта правового акта Кемеровского муниципального района.

В решении о назначении публичных слушаний указывается:

Тема проведения публичных слушаний, в том числе наименование проекта правового акта, выносимого на публичные слушания;

Инициатор проведения публичных слушаний.  
Сроки проведения публичных слушаний (дата и время).

Место проведения публичных слушаний.  
Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний.

Сроки, порядок, место представления рекомендаций по вопросам, обсуждаемым на публичных слушаниях, заявок на участие в публичных слушаниях.

Иные вопросы, необходимые для организации и проведения публичных слушаний (при необходимости).

Решение о проведении публичных слушаний должно быть опубликовано в газете «Заря» и (или) на официальном сайте Кемеровского муниципального района и (или) обнародовано в местах, предназначенных для официального опубликования информации и указанных в Уставе Кемеровского муниципального района, совместно с проектом муниципального правового акта, выносимого на слушания и информацией о месте и времени проведения публичных слушаний не позднее, чем через 3 дня после принятия такого решения и не позднее, чем за 7 дней до проведения слушаний.

Порядок организации публичных слушаний  
Публичные слушания проводятся комиссией по организации и проведению публичных слушаний, созданной решением о назначении публичных слушаний, или комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки в случаях, предусмотренных законодательством о градостроительной деятельности.

Орган местного самоуправления Кемеровского муниципального района, принявший решение

о назначении публичных слушаний, формирует комиссию по организации и проведению публичных слушаний на территории Кемеровского муниципального района (далее — комиссия). Комиссия формируется из числа депутатов районного Совета и (или) сотрудников администрации Кемеровского муниципального района в количестве не менее 5 человек, которые берут на себя обязанность по подготовке и проведению публичных слушаний. В состав комиссии могут быть включены представители общественности (по согласованию с данными лицами). Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки формируется в порядке, установленном градостроительным законодательством, и осуществляет организацию публичных слушаний в порядке, установленном настоящим Положением в той мере, в которой это не противоречит градостроительному законодательству, а также муниципальным правовым актам Кемеровского муниципального района, определяющим порядок ее деятельности.

Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

Руководит работой комиссии председатель комиссии, а в его отсутствие — заместитель председателя комиссии.

Организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет ее секретарь.

Персональный состав комиссии утверждается правовым актом органа местного самоуправления Кемеровского муниципального района, принявшего решение о назначении публичных слушаний.

В целях организации и проведения публичных слушаний комиссия проводит заседания. Комиссия правомочна принимать решения при наличии на заседании более половины ее членов. Решения принимаются простым большинством присутствующих на заседаниях.

Полномочия комиссии прекращаются после официальной передачи итогового документа, принятого по результатам публичных слушаний, заверенного подписями председателя и секретаря, в орган местного самоуправления Кемеровского муниципального района, назначивший публичные слушания.

Комиссия в целях организации и проведения публичных слушаний:

- запрашивает у органов местного самоуправления Кемеровского муниципального района информацию и документацию, относящуюся к вопросам, выносимым на публичные слушания;

- производит информирование граждан о проведении публичных слушаний;

- подготавливает повестку публичных слушаний и обеспечивает заблаговременное размещение итогового варианта повестки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах органов местного самоуправления Кемеровского муниципального района;

- регистрирует участников публичных слушаний, принимает от граждан заявки на выступления в рамках публичных слушаний;

- формирует единый документ для распространения на публичных слушаниях, содержащий все поступившие в адрес комиссии рекомендации с указанием лиц, их внесших;

- организует проведение голосования участников публичных слушаний;

- устанавливает результаты публичных слушаний;

- организует оформление рекомендаций, принятых на публичных слушаниях по итогам обсуждения поставленного вопроса, и передает их не позднее 3 дней после проведения публичных слушаний в орган местного самоуправления Кемеровского муниципального района, назначивший публичные слушания.

Публичные слушания проводятся в отапливаемом, электрифицированном помещении, находящемся в транспортной доступности.

Комиссия обязана обеспечить беспрепятственный доступ в помещение, в котором проводятся слушания, желающим участвовать в слушаниях. Доступ в помещение прекращается только в том случае, если заняты все имеющиеся в нем места. В зале, где будут проводиться слушания, в первую очередь размещаются лица, указанные в абзацах 2 и 3 п. 1.3. настоящего положения.

Любой желающий житель района и правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства в случаях, установленных градостроительным законодательством, вправе представить в комиссию заявку на участие в публичных слушаниях, свои рекомендации, предложения и замечания для включения их в протокол публичных слушаний.

За один час перед открытием публичных слушаний начинается регистрация участников с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), адреса регистрации по месту жительства участника слушаний.

Информационные материалы к публичным слушаниям, проекты рекомендаций, которые предполагается принять по результатам публичных слушаний, готовятся комиссией.

Председательствующим на публичных слушаниях является председатель комиссии.

Публичные слушания начинаются вступительным словом председательствующего, который информирует о существе обсуждаемого вопроса, его значимости, порядке проведения слушаний, участниках слушаний. Затем слово предоставляется уполномоченному представителю комиссии для доклада по обсуждаемому вопросу, после чего следуют вопросы участников слушаний, которые могут быть заданы как в устной, так и в письменной формах. Затем слово для выступления предоставляется участникам слушаний.

В первоочередном порядке слово для выступления предоставляется приглашенным на публичные слушания лицам, указанным в абзацах 2 и 3 п. 1.3. настоящего Положения. В последующем слово для выступления предоставляется участникам публичных слушаний, направившим в комиссию соответствующее письменное извещение. Очередность выступлений определяется очередностью подачи заявок, зарегистрированных комиссией, до дня проведения публичных слушаний.

По решению председательствующего слово для выступления может быть предоставлено иным участникам публичных слушаний.

Продолжительность публичных слушаний определяется характером обсуждаемых вопросов,































































































