



**Муниципальное унитарное предприятие  
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КЕМЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА»  
(МУП «УКС»)**

ИНН 4205230806 КПП 425001001

Юр. адрес: 650510, РФ, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Новостройка, ул. Центральная, д. 9 пом. 4  
Почтовый адрес: 650051, РФ, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Пчелобазы, д. 2  
Тел/факс 44-10-40

**«Капитальный ремонт дворовой территории многоквартирного жилого дома»**

Кемеровская область, Кемеровский муниципальный округ, п. Металлплощадка, ул. Парковая, д. 10а

**Рабочая документация**

**«Генеральный план»**

**Шифр: 08.67.20-ГП**

**Кемерово 2020 г.**



Муниципальное унитарное предприятие  
«УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КЕМЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА»  
(МУП «УКС»)

ИНН 4205230806 КПП 425001001

Юр. адрес: 650510, РФ, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, п. Новостройка, ул. Центральная, д. 9 пом. 4

Почтовый адрес: 650051, РФ, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Пчелобазы, д. 2

Тел/факс 44-10-40

**«Капитальный ремонт дворовой территории многоквартирного жилого дома»**

Кемеровская область, Кемеровский муниципальный округ, п. Металлплощадка, ул. Парковая, д. 10а

**Рабочая документация**

**«Генеральный план»**

**Шифр: 08.67.20-ГП**

Директор МУП «УКС»

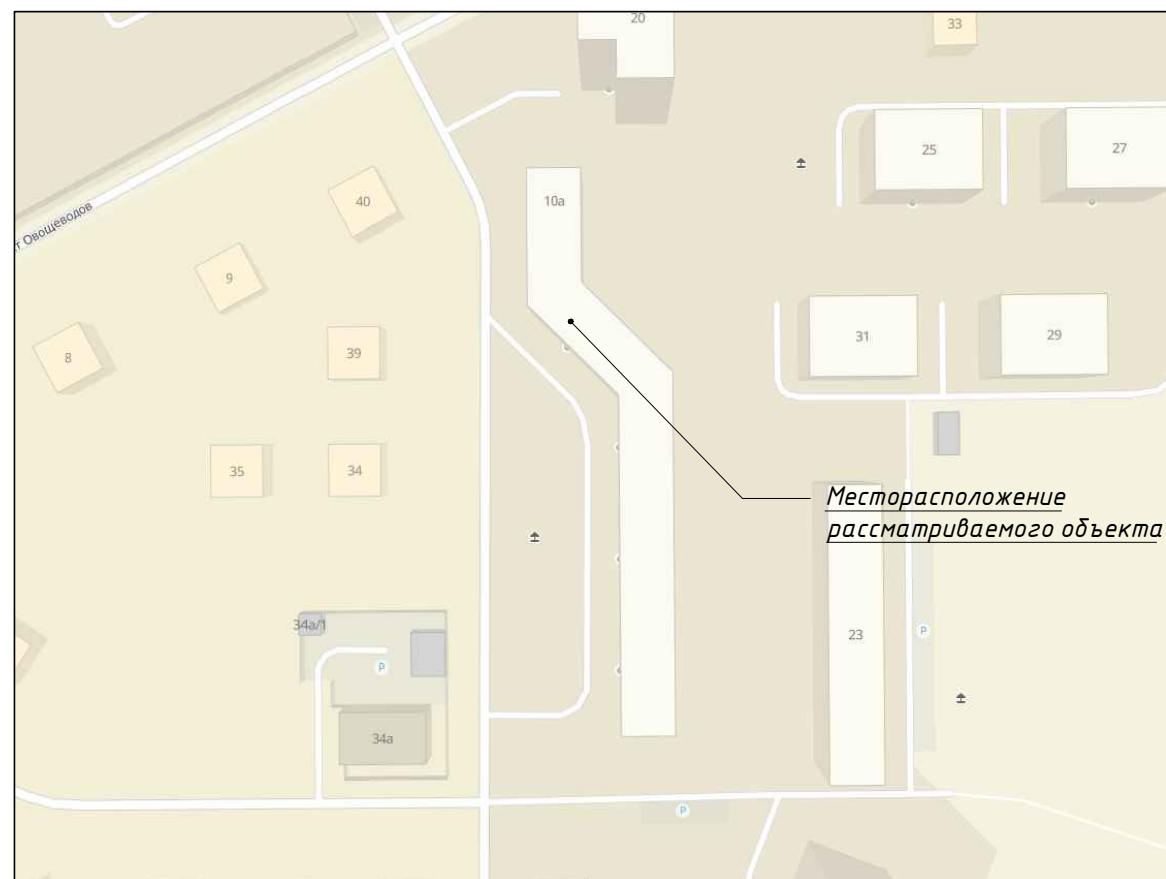
А.В. Черепанов

Главный инженер

Е.А. Кисляков

**Кемерово 2020 г.**

## Ситуационный план



## Ведомость чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Ситуационный план	
2	План благоустройства дворовой территории	
3	Узлы примыкания дорожных покрытий	

### Общие данные

Благоустройство дворовой территории и объемы работ жилого 5-ти этажного дома по адресу Кемеровский муниципальный округ, п.Металлплощадка, ул.Парковая, д.10а предусмотрено в следующем составе:

1. Ремонт и расширение существующих проездов с укладкой асфальтобетонного покрытия и заменой бортового камня;
2. Ремонт тротуара и отмостки;
3. Восстановление нарушенного газона;
4. Поднятие люков.

### Объемы работ

#### Демонтаж

- бортовой камень БР 100.30.15.....317 м
- бортовой камень БР 100.20.8.....51 м
- старый асфальт проезда.....826,5 м2
- старый асфальт отмостки и тротуаров.....413,5 м2

#### Укладка

- уширение .....588 м2
- бортовой камень БР 100.30.15.....340 м
- бортовой камень БР 100.20.8.....437 м
- асфальт проезда.....1414,5 м2
- асфальт отмостки и тротуаров.....460 м2

Восстановление нарушенного газона.....380 м2

Поднятие люков.....1 шт.

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
<b>Ссылочные документы</b>		
ГОСТ 6665-91	Камни бетонные и железобетонные бортовые. Технические условия.	
ГОСТ 9128-2013	Смеси асфальтобетонные, полимерасфальтобетонные, асфальтобетон, полимерасфальтобетон для автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия.	
ГОСТ 25607-2009	Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия.	
ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения	

### Общие указания

1. Чертежи генерального плана разработаны на выкопировке топографического плана, выданной МУП АТИЗ Кемеровского района.

						2020	<b>08.67.20-ГП</b>			
							Капитальный ремонт дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: Кемеровский муниципальный округ, п.Металлплощадка, ул.Парковая, д.10а			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Кемеровский муниципальный округ, п.Металлплощадка, ул.Парковая, д.10а	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Кисляков						Р	1	3
Выполнил		Сиринова								
Проверил		Чирухина								
							Общие данные. Ситуационный план.	МУП "УКС"		

Согласовано

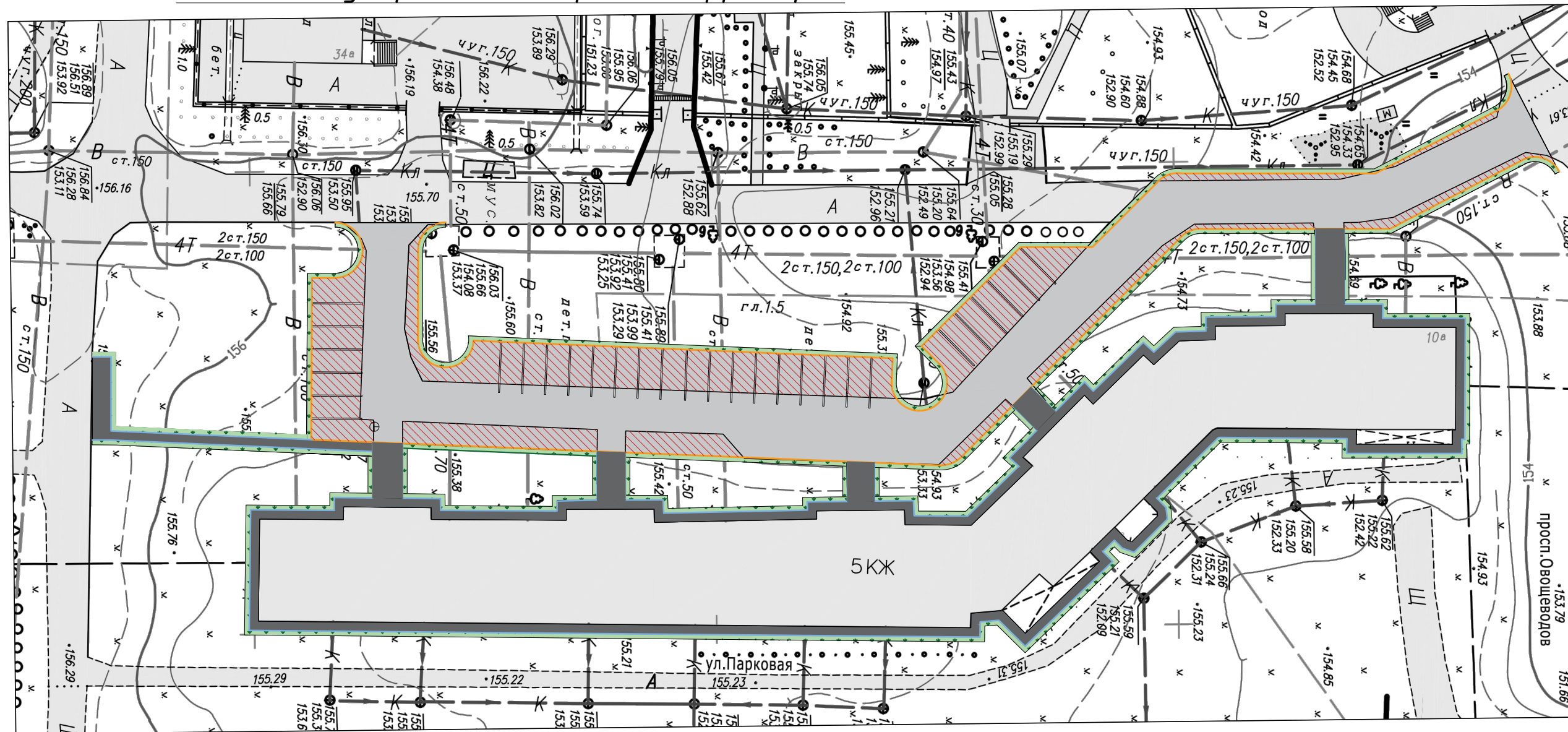
Гл. спец.

Взам. инв. N

Подл. и дата

Инв. N подл.

# План благоустройства дворовой территории



- 5 КЖ** Жилой дом №10а
- Проезжая часть - асфальтобетонное покрытие
- Тротуар и отмостка - асфальтобетонное покрытие
- Газон
- Бортовой камень БР 100.30.15
- Бортовой камень БР 100.20.8
- Поднятие люков

## Ведомость элементов озеленения

№ п/п	Условные обозначения	Наименование	Кол-во м2	Примечание
1		Трава газонная, многолетняя	380	Восстановить нарушенный газон с подсыпкой плодородного слоя толщ. 0,15м.

## Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

№ п/п	Условные обозначения	Наименование	Площадь покрытия м2	Бордюр из бортового камня	
				Тип	Кол-во м.п
1		Проезжая часть - асфальтобетонное покрытие	1414,5	БР 100.30.15	340
2		Тротуар и отмостка - асфальтобетонное покрытие	460	БР 100.20.8	437
3		Уширение дорожного покрытия	588,0	— / —	— / —

					2020	08.67.20-ГП				
					Капитальный ремонт дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: Кемеровский муниципальный округ, п.Металлплощадка, ул.Парковая, д.10а					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Кемеровский муниципальный округ, п.Металлплощадка, ул.Парковая, д.10а		Стадия	Лист	Листов
Выполнил	Суринова					Кемеровский муниципальный округ, п.Металлплощадка, ул.Парковая, д.10а		Р	2	
Проверил	Чирухина					План благоустройства дворовой территории.		МУП "УКС"		

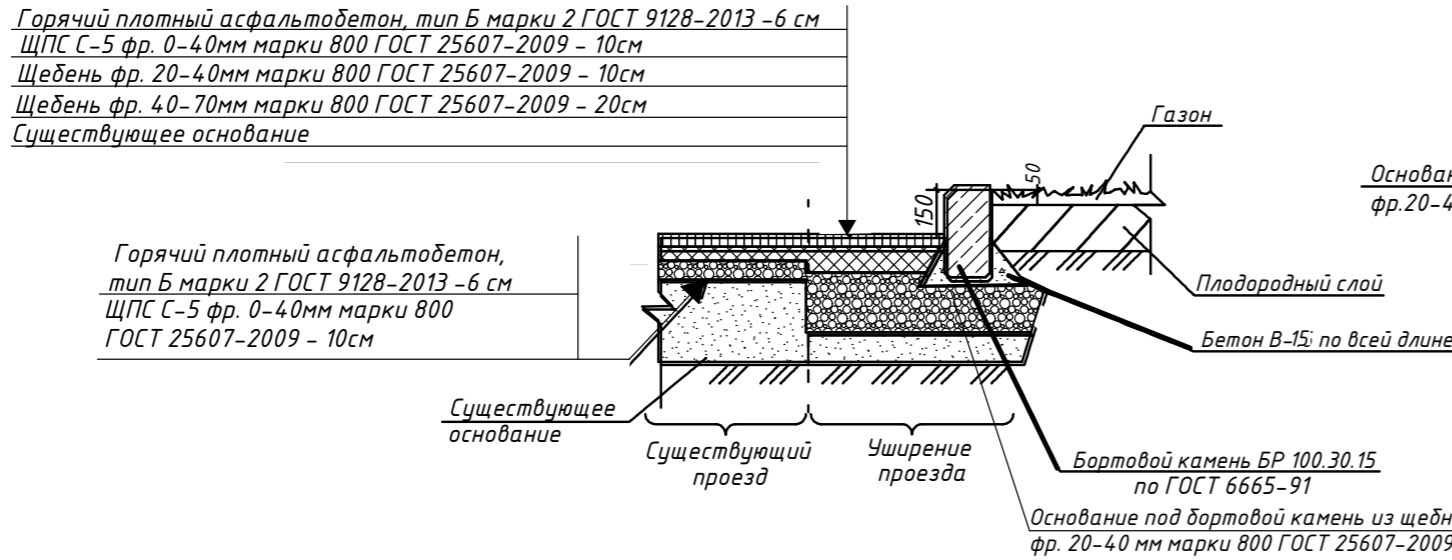
Согласовано  
Гл. спец.

Взам. инв. №

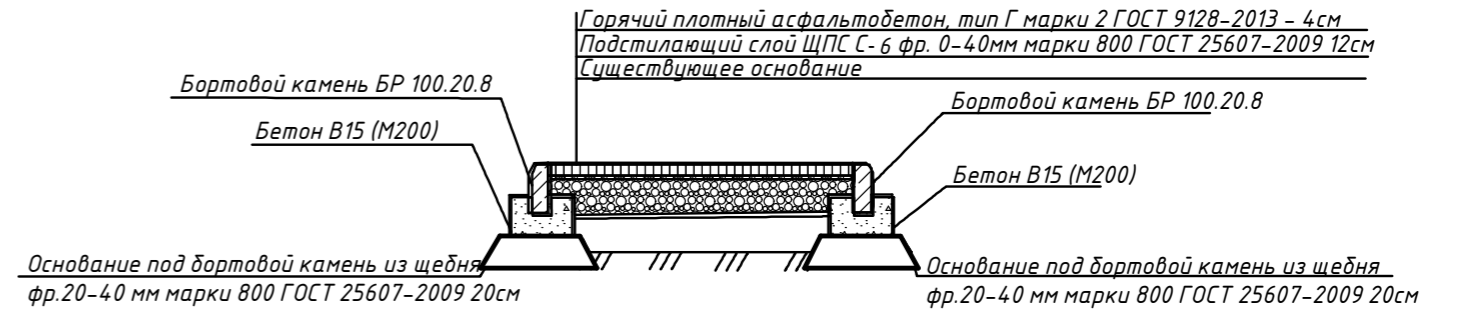
Подл. и дата

Инв. № подл.

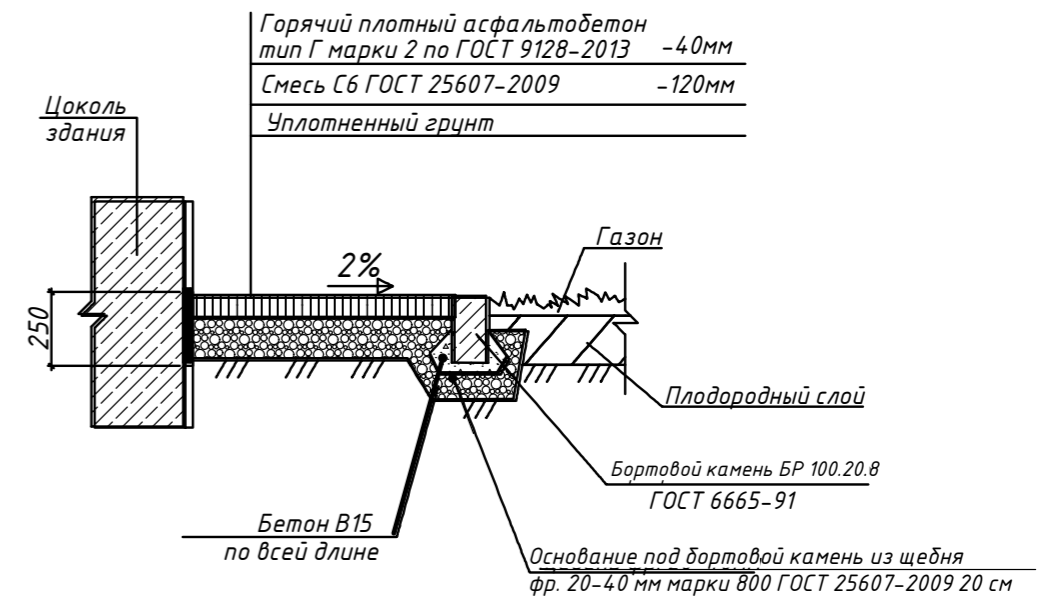
Деталь примыкания асфальтобетонного покрытия  
проезда к травяному покрытию газона



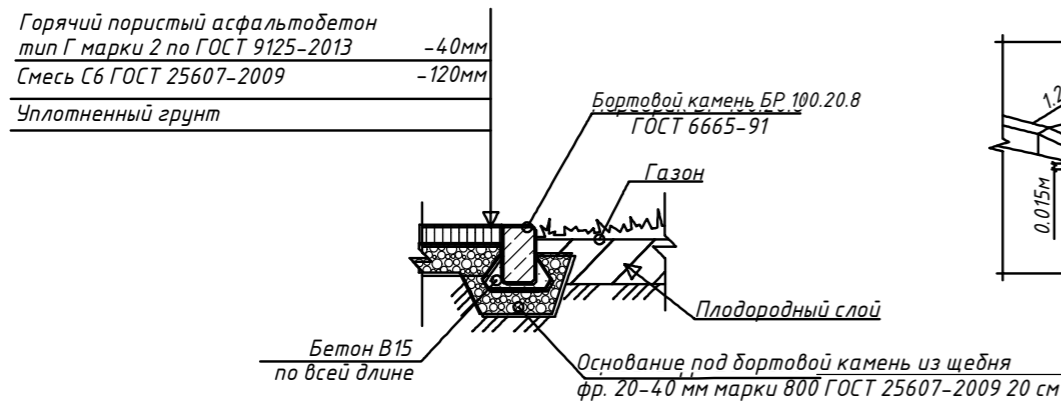
Конструкция покрытия тротуаров



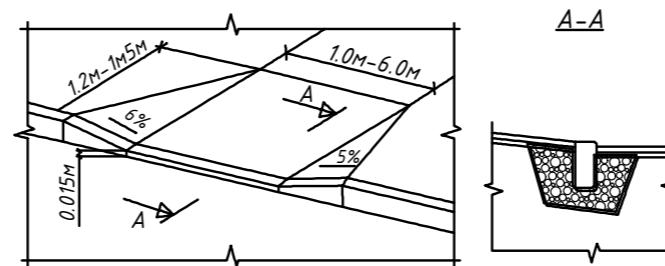
Деталь устройства откоски.  
Асфальтобетонное покрытие



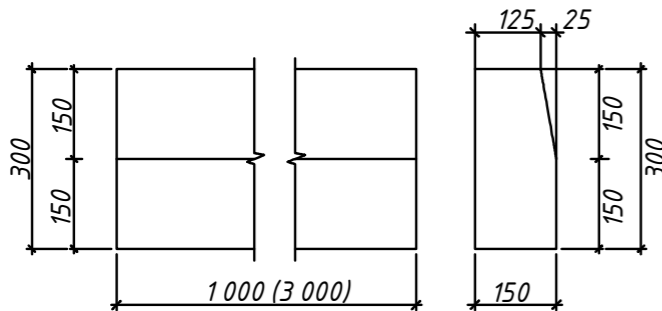
Деталь примыкания асфальтобетонного  
покрытия тротуара к газону



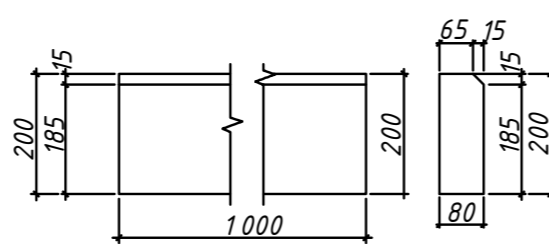
Фрагмент выполнения пандуса для  
маломобильных групп населения



Конструкция бортовых камней  
Бр.100.30.15 (300.30.15) ГОСТ 6665-91  
М400, F200



Конструкция бортовых камней  
Бр.100.20.8 ГОСТ 6665-91  
М300, F200



Примечание:

Перед укладкой смеси (за 1-6ч.) необходимо произвести обработку поверхности нижнего слоя битумной эмульсией, жидким или вязким битумом, нормой 0,5л/м².

					2020	08.67.20-ГП		
						Капитальный ремонт дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: Кемеровский муниципальный округ, п.Металлплощадка, ул. Парковая, д.10а		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Кемеровский муниципальный округ, п.Металлплощадка, ул. Парковая, д.10а		
Выполнил	Сирникова					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Чирухина					Р	3	3
Узлы примыкания дорожных покрытий						МУП "УКС"		

Согласовано

Гл. спец.

Взам. инв. N

Подл. и дата

Инв. N подл.